



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

КОМИТЕТ
ПО ВОПРОСАМ БЮДЖЕТА, ФИНАНСОВОЙ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКЕ
В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-55-76, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: budget@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от _____ № _____
на № пз7/628 от 15.06.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект областного закона № пз7/628 «О внесении изменений
в статью 2 областного закона «О налоге на имущество организаций»
(первое и второе чтение)

Комитет по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политике, рассмотрев на своем заседании проект областного закона № пз7/628 «О внесении изменений в статью 2 областного закона «О налоге на имущество организаций», внесенный Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., отмечает следующее.

В настоящее время концепцией действующего областного закона от 14 ноября 2003 года № 204-25-ОЗ «О налоге на имущество организаций», предусматривается, что условиями применения пониженных налоговых ставок по налогу на имущество организаций в размере 0,3 и 0,2 процента налогоплательщиками-организациями является использование ими в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40 процентов основной площади здания, построенного для оказания бытовых услуг (дома быта и комплексные приемные пункты) и осуществление видов экономической деятельности в соответствии с классами 13 – 15, 31, 85 (группа 41), 93 (группы 12, 13 и 19) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2).

Соответственно пониженные налоговые ставки, применяют налогоплательщики-организации в отношении принадлежащих им зданий независимо от того, кто осуществляет указанные виды экономической деятельности в этих зданиях.

В настоящее время налоговым органом проводятся камеральные проверки в отношении таких налогоплательщиков-организаций, в ходе которых этим налогоплательщикам производится доначисление налога на имущество организаций по причине использования здания под бытовые услуги и указанные виды экономической деятельности через применение арендных отношений.

Архангельское областное
Собрание депутатов
Вх. № 01-02/1095

da

Законопроектом предлагается внести изменения в областной закон № 204-25-ОЗ, предусматривая, что пониженные налоговые ставки по налогу на имущество организаций применяются налогоплательщиками-организациями в отношении принадлежащих им зданий при условии использования в этих зданиях не менее 40 процентов основной площади зданий для оказания бытовых услуг.

Реализация законопроекта позволит скорректировать основания применения пониженных налоговых ставок по налогу на имущество организаций применительно к налогоплательщикам-организациям в отношении принадлежащих им зданий, которые не полностью самостоятельно осуществляют указанные виды экономической деятельности в этих зданиях, и тем самым улучшит их положение.

Согласно финансово-экономическому обоснованию принятие законопроекта не повлечет дополнительных расходов областного бюджета и изменения финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

Данный законопроект вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие:

с 1 января 2018 года в отношении пониженной налоговой ставки в размере 0,3 процента;

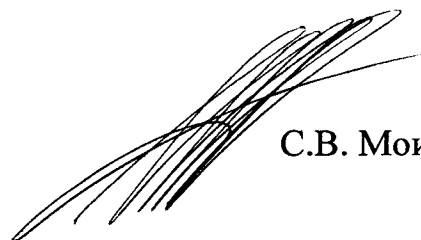
с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года включительно в отношении пониженной налоговой ставки в размере 0,2 процента.

В соответствии со статьями 11.1 и 16 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» законопроект вносится в порядке законодательной необходимости и может быть рассмотрен и принят в двух чтениях на сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

На законопроект поступили заключения от контрольно-счетной палаты Архангельской области и прокуратуры Архангельской области, в которых не имеется замечаний и предложений.

Учитывая, что данным законопроектом устраняется правовая неопределенность по применению пониженных налоговых ставок по налогу на имущество организаций налогоплательщиками-организациями в отношении принадлежащих им зданий для оказания бытовых услуг, комитет по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политике рекомендует депутатам принять указанный проект областного закона на двадцать седьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов седьмого созыва в первом и во втором чтениях.

Председатель



С.В. Моисеев